

## Obrazac 20.

### ZAVRŠNI RAČUN STEČAJNOGA UPRAVITELJA

Nadležni trgovački sud : **Trgovački sud u Varaždinu**

Poslovni broj spisa : **10 St-168/2020**

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište)

**Stečajna masa iza GORICE d.o.o.u stečaju, OIB: 39396796702, Varaždin, Dravska poljana 1**

Završni račun sadrži: I. račun prihoda i rashoda (izračun ostatka), II. završni izvještaj stečajnoga upravitelja i III. završni (diobni) popis.

#### I. RAČUN PRIHODA I RASHODA

U dosadašnjem tijeku stečajnog postupka ukupno su ostvareni priljevi na žiro račun stečajnog dužnika u iznosu od 111.484,65 kn.

Ukupni odljev sredstava do dana 23.studenog 2021. godine iznos 110.471,00 kn.

U nastavku u tabeli 1. se daje prikaz svih priljeva i odljeva sa žiro računa stečajnog dužnika.

**Tabela 1. Priljevi i odljevi novčanih sredstava**

Opis	
Kamate	0,55
Povrat PDV-a	21.437,75
Prodaja imovine	90.046,35
UKUPAN PRILJEV SREDSTAVA	111.484,65
Izrada pečata	97,60
Bankarske provizije	368,40
Knjigovodstvene usluge	20.605,00
Nagrada stečajnom upravitelju	88.700,00
Trošak FINA-e	700,00
UKUPAN ODLJEV SREDSTAVA	110.471,00
SALDO NA RAČUNU	1.013,65

Sve obveze stečajne mase nastale u dosadašnjem tijeku stečajnog postupka su podmirene.

Do kraja stečajnog postupka potrebno je podmiriti trošak bankarskih naknada za razdoblje do 28.veljače 2022 godine u iznosu od 500,00 kn.

Po podmirenje preostalih troškova stečajne mase preostati će iznos od 513,65 kn. Za taj iznos je moguće obaviti djelomično namirenje vjerovnika I višeg isplatnog reda.

## II. ZAVRŠNI IZVJEŠTAJ STEČAJNOGA UPRAVITELJA

Trgovački sud u Varaždinu rješenjem poslovnog broja R1-19/2019-3 od 6. lipnja 2019. Imenovao me likvidatorom imovine brisanog društva - GORICE d.o.o., Općina Sveti Juraj na Bregu, Dragoslavec 157/a, OIB:84830960299. Sudu sam dostavio izvješće o prevedenim aktivnostima u postupku likvidacije u kojem sam naveo da imovina brisanog društva nije dostatna da bi se namirile sve prijavljene tražbine vjerovnika, te sam predložio otvaranje stečajnog postupka.

Stečajni postupak nad društvom je otvoren 21. kolovoza 2020. godine, te sam u njemu imenovan stečajnim upraviteljem.

Dana 18. prosinca 2020.godine održano je ispitno i izvještajno ročište, te su ispitane i priznate slijedeće tražbine:

**Tabela 2. Utvrđene tražbine I višeg isplatnog reda:**

Redni broj	Naziv vjerovnika	Iznos prijavljene tražbine	Iznos priznate tražbine	Iznos osporene tražbine
1	RH, Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Čakovec, zastupana po Županijskom državnom odvjetništvu u Varaždinu, OIB: 18683136487	18.260,27	18.260,27	0,00

**Tabela 3. Utvrđene tražbine II viši isplatni red**

Redni broj	Naziv vjerovnika	Iznos prijavljene tražbine	Iznos priznate tražbine	Iznos osporene tražbine
1	RH, Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Čakovec, zastupana po Županijskom državnom odvjetništvu u Varaždinu, OIB: 18683136487	147.246,75	147.246,75	0,00
2	Međimurje-Plin d.o.o., Obrtnička 4, Čakovec, OIB: 29035933600	758,05	758,05	0,00

Založno pravo na nekretninama u vlasništvu stečajnog dužnika prijavili su razlučni vjerovnici ERSTE & STEIERMÄRKISCHE BANK d.d., Jadranski trg 3/a, Rijeka, OIB: 23057039320, i RH, Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Čakovec, OIB: 18683136487, dok je RH, Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Čakovec,

OIB: 18683136487 koju zastupa Županijsko državno odvjetništvo u Varaždinu, prijavila i založno na pokretninama.

Stečajni dužnik u svom vlasništvu nije imao pokretnina. Pokretnine koje su navedene u zapisniku o izvršenoj pljenidbi i procjeni pokretne imovine Ministarstva financija, od dana 09.svibnja 2007. godine su prema riječima bivšeg direktora stečajnog dužnika Marijana Topličaneca odvezene u postupku ovrhe.

Stečajni dužnik je u svom vlasništvu imao nekretninu koja se nalazi u Dragoslavec 157 A, Sveti Juraj na Bregu, 40311 Lopatinec, a upisana je pri Općinskom sudu u Čakovcu, Zemljišno knjižni odjel Čakovec, zk.ul. broj 4502, k.o. V Brežni Kotar, kat. čestica 108/8/3/1/1, kuća, dvor, 2 gospodarske zgrade, vinograd, voćnjak, livada, ukupne površine 3 jutra i 29 čhv (1/1 dijela). Za nekretninu je dana 31.siječnja 2019.godine napravljena procjena vrijednosti od strane Erste nekretnine d.o.o., te je nekretnina procijenjena na iznos od 67.682 EUR ili 500.000,00 kn po srednjem tečaju na dan procjene. Na nekretnini su bile upisane slijedeće zabilježbe:

- na temelju prijedloga, te ugovora o okvirnom iznosu zaduženja od 02.05.1998. uknjiženo je pravo zaloge za iznos od 700.000,00 DEM, s uvjetima iz ugovora, za korist: ČAKOVEČKA BANKA D.D., ČAKOVEC, zaprimljeno 27.08.1998., upisano pod brojem Z-4347/98,
- na temelju nepravomoćnog rješenja o osiguranju Općinskog suda u Čakovcu broj: Ovr-1319/09 od 26.06.2009. uknjiženo je pravo zaloge radi osiguranja novčane tražbine predlagatelja osiguranja, u ukupnom iznosu od 67.430,02 kuna (glavnica 62.746,15 kuna i zakonske zatezne kamate 4.683,87 kuna), zajedno sa zakonskim zateznim kamatama koje teku za iznos glavnice od 62.746,15 kuna od 09.02.2007. godine, pa do namirenja duga, kao i troškova ovršnog postupka u iznosu od 1.000,00 kuna zajedno sa zakonskim zateznim kamatama od dana 26.06.2009. godine, pa do isplate, za korist Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Čakovec, zaprimljeno 29.06.2009., upisano pod brojem Z-3970/09.

Nekretnina je unovčena putem javnih dražbi pri Financijskoj agenciji za iznos od 637.000,00 kn

Razlučni vjerovnik ERSTE & STEIERMÄRKISCHE BANK d.d. je namiren i to za iznos od 546.953,65 što predstavlja namirenje od 8,51 % u odnosu na ukupno osiguranu tražbinu.

Kako je sva imovine unovčena, stečajni upravitelj predlaže održavanja završnog ročišta.

#### IV. ZAVRŠNI (DIOBNI) POPIS

Raspoloživi iznos za završnu diobu iznosi 513,65 kn, dok zbroj tražbina prvog višeg isplatnog reda koje se uzimaju u obzir pri završnoj diobi iznosi 18.260,27 kn. Stoga se vjerovnici prvog višeg isplatnog reda namiruju u visini od 2,81 % utvrđene tražbine. Vjerovnici drugog višeg isplatnog reda se ne namiruju.

Prijedlog stečajnog upravitelja je namirenje po završnoj diobi u skladu sa raspoloživim iznosom.

**Tabela 4. Namirenje tražbine I višeg isplatnog reda**

R.br.	Naziv, adresa i OIB vjerovnika	Iznos priznate tražbine	Iznos tražbine koji se uzima u obzir po završnoj diobi	% namirenja	Iznos za namirenje
1	RH, Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Čakovec, zastupana po Županijskom državnom odvjetništvu u Varaždinu, OIB: 18683136487	18.260,27	18.260,27	2,81%	513,65
SVEUKUPNO PRVI VIŠI ISPLATNI RED		18.260,27	18.260,27		513,65

**Tabela 5. Namirenje tražbina II višeg isplatnog reda**

R.br.	Naziv, adresa i OIB vjerovnika	Iznos priznate tražbine	Iznos tražbine koji se uzima u obzir po završnoj diobi	% namirenja	Iznos za namirenje
1	RH, Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Čakovec, zastupana po Županijskom državnom odvjetništvu u Varaždinu, OIB: 18683136487	147.246,75	147.246,75	0,00%	0,00
2	Međimurje-Plin d.o.o., Obrtnička 4, Čakovec, OIB: 29035933600	758,05	758,05	0,00%	0,00
SVEUKUPNO DRUGI VIŠI ISPLATNI RED		148.004,80	148.004,80		0,00

Varaždin, 25. studenog 2021.godine

Stečajni upravitelj  
Tomislav Đuričin